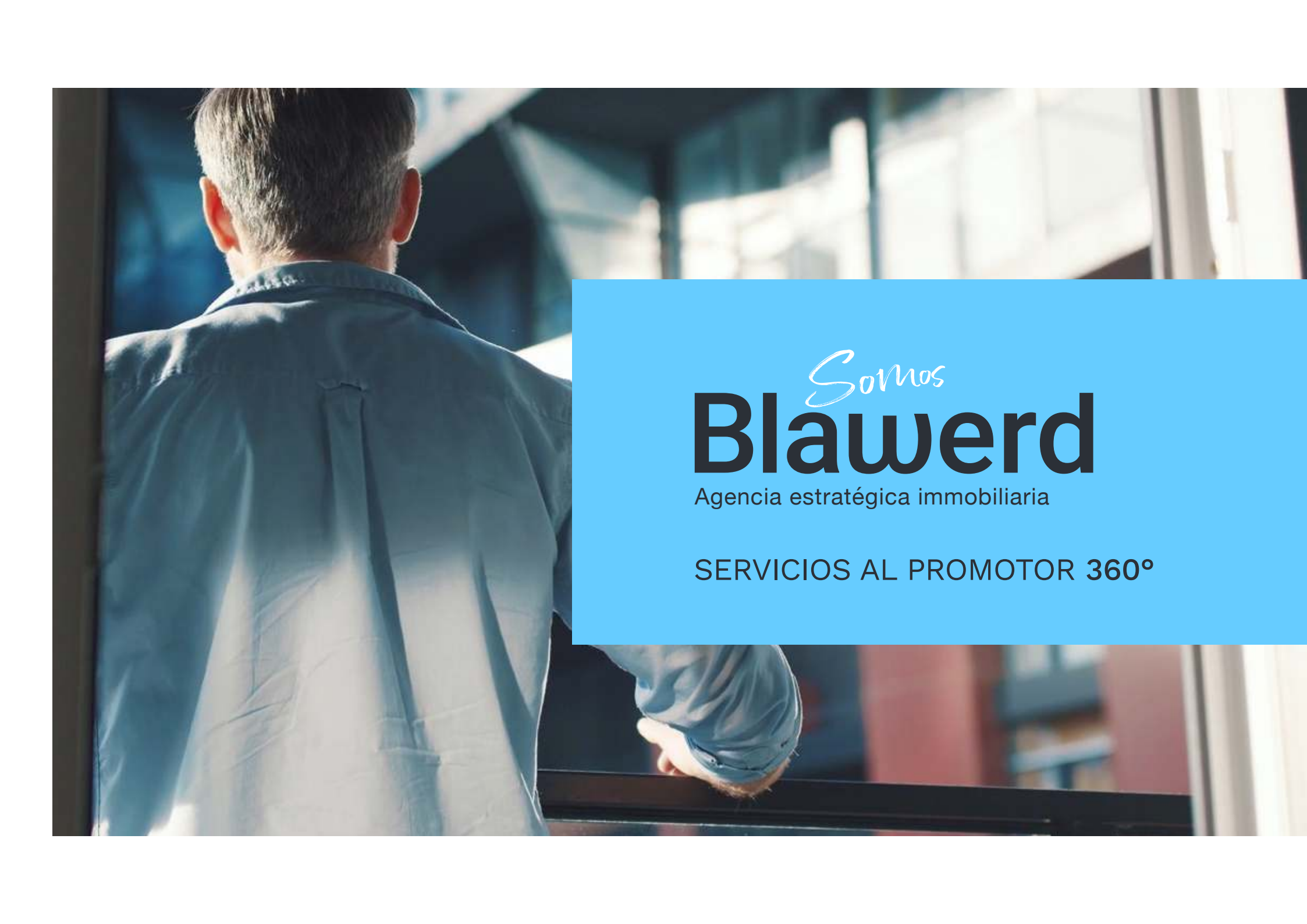


A man with short grey hair, seen from behind, wearing a light blue button-down shirt. He is looking out a window at a blurred city street scene. A bright blue rectangular overlay is on the right side of the image, containing the company logo and text.

Somos **Blawerd**

Agencia estratégica inmobiliaria

SERVICIOS AL PROMOTOR 360°

SERVICIOS AL PROMOTOR

360°

Optimizamos el valor de tu proyecto inmobiliario y aceleramos el cierre de las ventas

¿Quieres iniciar y/o comercializar una promoción de obra nueva?

Si eres promotor inmobiliario o estás interesado en realizar una promoción inmobiliaria y no sabes por dónde empezar, nos encontrarás a tu lado en cualquiera de las etapas del proceso inmobiliario, desde la fase de análisis y desarrollo del producto hasta el cierre de las ventas:

1. Análisis y desarrollo del proyecto
2. Creación de la identidad de marca
3. Marqueting digital inmobiliario
4. Seguimiento y cierre de ventas

Somos
Blawerd
Agencia estratégica inmobiliaria



SERVICIOS AL PROMOTOR 360°

Análisis y desarrollo del proyecto

01

Una venta rápida y rentable necesita un proyecto óptimo que encaje en el mercado existente

¿Cuáles son las tendencias del mercado inmobiliario? ¿Qué tipología de vivienda pide el consumidor? ¿Qué innovaciones están afectando a la edificación? ¿Existen leyes específicas para nuestro ámbito de actuación?,.

Disponer de antemano de información sobre las últimas disposiciones legislativas, el comportamiento del mercado o las necesidades del cliente final es indispensable para acertar en la toma de decisiones e incrementar las oportunidades de negocio.

En Blawerd ofrecemos los siguientes servicios:

- ESTUDIOS Y TENDENCIAS DEL MERCADO
- ANÁLISIS DE COSTES Y PRECIOS DE VENTA
- COLABORACIONES CON DESPACHOS DE ARQUITECTURA
- TRAMITACIÓN DE LICENCIA DE OBRAS

Somos
Blawerd
Agencia estratégica inmobiliaria



SERVICIOS AL PROMOTOR 360°

Creación de la identidad de marca de la promoción

02

Crear un nombre y un logotipo sólo es un pequeño paso hacia el desarrollo de una identidad de marca relevante

¿Cómo queremos posicionarnos en el mercado?, ¿A quién nos dirigimos? o ¿Cómo nos ven?, son cuestiones fundamentales en la construcción de una imagen de marca relevante, así como para la definición de una estrategia de comunicación acertada.

En Blawerd somos referentes en diseño y construcción de marcas. Te ayudamos a posicionar tu marca o producto inmobiliario en el mercado. Para ello, disponemos de los siguientes servicios:

- **NAMING Y LOGOTIPO:** Estudio del nombre y diseño de imagen e la promoción.
- **MATERIAL CORPORATIVO:** Desarrollo del catálogo, carpeta de la promoción, etc.
- **PLANOS COMERCIALES:** Generación de planos 2D, 3D o axonométricos.
- **CARTELERÍA Y GRANDES FORMATOS:** Diseño e impresión de vallas publicitarias, lonas, vinilos, etc.

Somos
Blawerd
Agencia estratégica inmobiliaria

view's
CASES FRONT EL MAR

aurea
CONJUNT RESIDENCIAL

UNIQ
RESIDENCES

Lamarina
PASSEIG MARITIM



Somos
Blawerd
Agència estratègica immobiliària



SERVICIOS AL PROMOTOR 360°

Marketing digital inmobiliario

03

La revolución digital ha cambiado el proceso de comercialización de los activos inmobiliarios

Vivimos una nueva era de compradores conectados digitalmente. El 90% de los compradores utilizan soportes digitales para buscar información antes de tomar una decisión de compra.

Nuestro compromiso es priorizar los objetivos de venta mediante el desarrollo de estrategias digitales dirigidas a las potenciales audiencias del activo inmobiliario.

- INFOGRAFÍAS (RENDERS) / TOURS VIRTUALS: Creación de imágenes y vídeos hiperrealistas
- LANDING PAGE / MICROSITE: Diseño y programación del espacio web para la promoción inmobiliaria
- GOOGLE (SEO, SEM): Posicionamiento orgánico y estrategia en campañas digitales
- SOCIAL ADS: Desarrollo de campañas publicitarias para ganar visibilidad y tráfico en la red
- RETARGETING: Creación de campañas de anuncios personalizados dirigidos a usuarios interesados
- EMAIL MARKETING: Envío de correos electrónicos a una base de contactos
- PORTALES INMOBILIARIOS: Contratación y gestión de espacios
- ANALÍTICA DE DATOS: Estudio de conversiones y análisis de resultados

Somos
Blawerd
Agencia estratégica inmobiliaria



SERVICIOS AL PROMOTOR 360°

Seguimiento y cierre de ventas

04

Acompañamos al cliente final en el proceso de decisión de compra, desde la toma de contacto hasta el cierre de la venta (customer journey)

Sabemos que la compra de una vivienda requiere tiempo y por eso mismo, priorizamos las necesidades y expectativas de cada comprador para facilitar la decisión final de compra.

Nuestro compromiso y empatía fortalecen los lazos de confianza con el cliente durante las distintas fases de la compra del inmueble.

- SERVICIO DE ATENCIÓN AL CLIENTE
- INFORMES DE RESULTADOS
- ASESORAMIENTO HIPOTECARIO
- PREPARACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PARA LA FIRMA DE LA COMPRAVENTA

SERVICIOS AL PROMOTOR 360°

Si eres promotor o inversor inmobiliario y necesitas apoyo profesional en las diferentes etapas del desarrollo y comercialización de tu proyecto inmobiliario, contacta y agenda una reunión con nosotros.

607 817 817

blawerd.com

c. Metal.lurgia s/n. Primer pis. Local 12
Vilanova i la Geltrú

Som
Blawerd
Agencia estratégica inmobiliaria