

RESIDENCIAL

essence

Masia d'en Frederic 92-100

RESIDENCIAL
essence
Masia d'en Frederic 92-100

essència mediterrànea

- 5 habitatges únics en el barri del Llimonet, nou eix residencial de Vilanova i la Geltrú.
- Cada casa de Essence és reconeixible des del primer cop d'ull: la gelosia de làmines en verd que filtra la llum, el blanc net de les seves façanes i la vegetació aromàtica que ens dona la benvinguda. Una arquitectura que no imita el Mediterrani, sinó que ho interpreta des de la contemporaneïtat.
- Cinc llars on la privacitat, la llum i l'harmonia retornen el protagonisme a la família.

Les imatges mostrades són una aproximació tan fidel com es possible al resultat final de l'immoble projectat, i es poden produir modificacions derivades d'exigències tècniques o jurídiques, sempre que estiguin justificades i no suposin una alteració substancial de l'objecte o la qualitat dels materials. El mobiliari mostrat no hi està inclòs; l'equipament de l'immoble és l'indicat a la memòria de qualitat. Tota la informació i el lliurament de documentació es farà segons el que estableix el Reial Decret 515/1989, de 21 d'abril, i altres normes que el puguin complementar, ja siguin de caràcter estatal o autonòmic.

COMERCIALITZA

Blawerd

Agència estratègica immobiliària





RESIDENCIAL
essence
Masia d'en Frederic 92-100

essència unifamiliar

- A Essence, la vida unifamiliar es defineix per la presència total de la calma i la intimitat.
- És el privilegi de despertar enfront del teu jardí privat i sentir com la llum banya cada racó de la teva casa, sense filtres ni interferències. Grans finestres converteixen cada estada en un mirador, fonent interior i exterior en un magnífic espai de vida.



RESIDENCIAL
essence
Masia d'en Frederic 92-100

essència pròpia

- Instal·lar-se en el barri del Llimonet és triar un dels entorns residencials amb més projecció de Vilanova i la Geltrú: àmplies avingudes amb zones verdes, carrers ordenats, i edificis de construcció recent.
- A escassos minuts de centres educatius o zones esportives, accés pròxim a comerços i serveis essencials, i amb una connexió directa a les principals vies de comunicació a Barcelona i Tarragona. El Llimonet ha deixat de ser un barri emergent per a convertir-se en el destí favorit dels qui valoren la qualitat de vida sense renunciar a la connectivitat.



VISTA AÈRIA DE LA PART POSTERIOR AMB LES TERRASSES PRIVADES DEL CONJUNT RESIDENCIAL





RESIDENCIAL
essence
Masia d'en Frederic 92-100

essència visual i sostenible

- La pedra natural del jardí recull l'essència de l'arquitectura mediterrània. La fusta de les pèrgoles aporta la calidesa d'allò contemporani (...i no és un extra de catàleg). Juntes creen un espai on passar bona part de la teva vida: els esmorzars d'estiu, els sopars sota els estels o els jocs dels nens en una tarda de primavera.
- Però la bellesa d'Essence també es troba en la seva coberta: cada casa integra sistemes de captació solar que generen energia pròpia. No és només disseny per a avui; és una construcció d'alta eficiència pensada per al demà.





RESIDENCIAL
essence
Masia d'en Frederic 92-100

Vilanova, un estil de vida

- Vilanova i la Geltrú és una de les ciutats més atractives del litoral català. Situada a tan sols 40 minuts de Barcelona i amb excel·lents connexions per carretera, tren o autobús.
- Ofereix diversos quilòmetres de platges, el passeig marítim ple de palmeres, el centre històric actiu durant tot l'any, zones verdes, mercat municipal i una oferta cultural i educativa completa.
- Vilanova és ideal per a les famílies que busquen créixer en un entorn de qualitat, per als professionals que volen desconnectar de debò quan arriben a casa i per a qui sap que hi ha una diferència entre viure a prop del mar i viure amb el mar: benvinguts a Vilanova.

COMERCIALITZA
Blawerd
Agència estratègica immobiliària



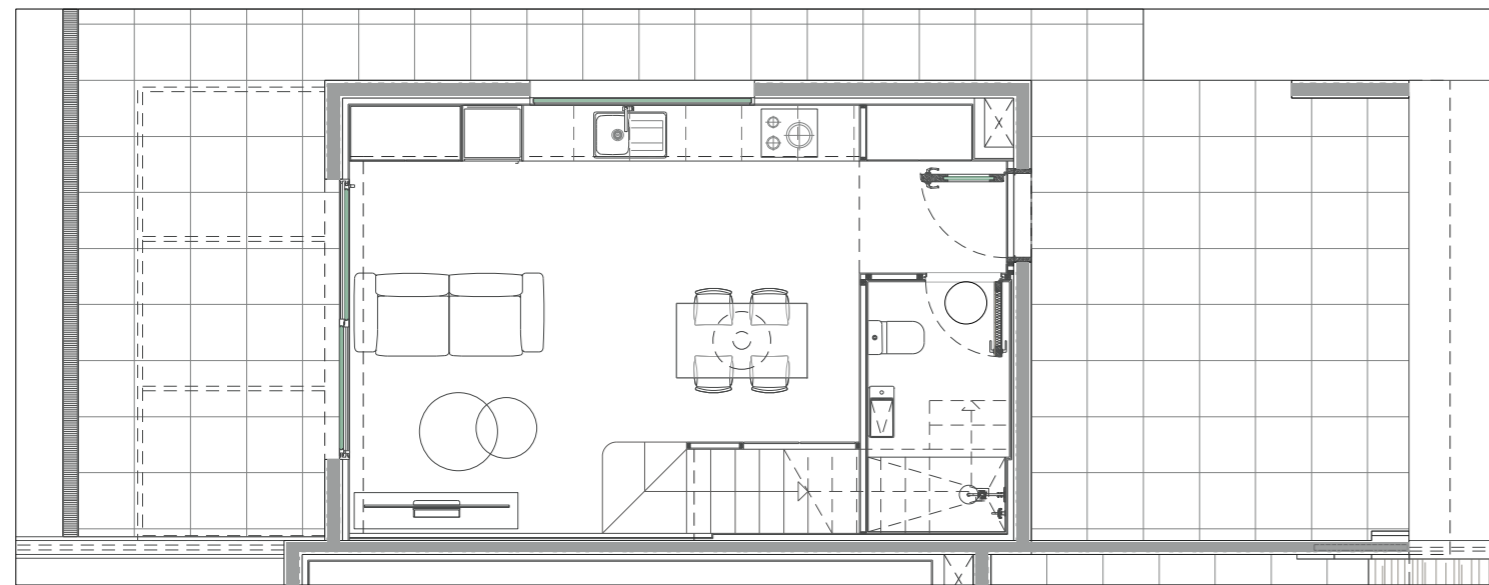


RESIDENCIAL

essence

Planols / distribució interior

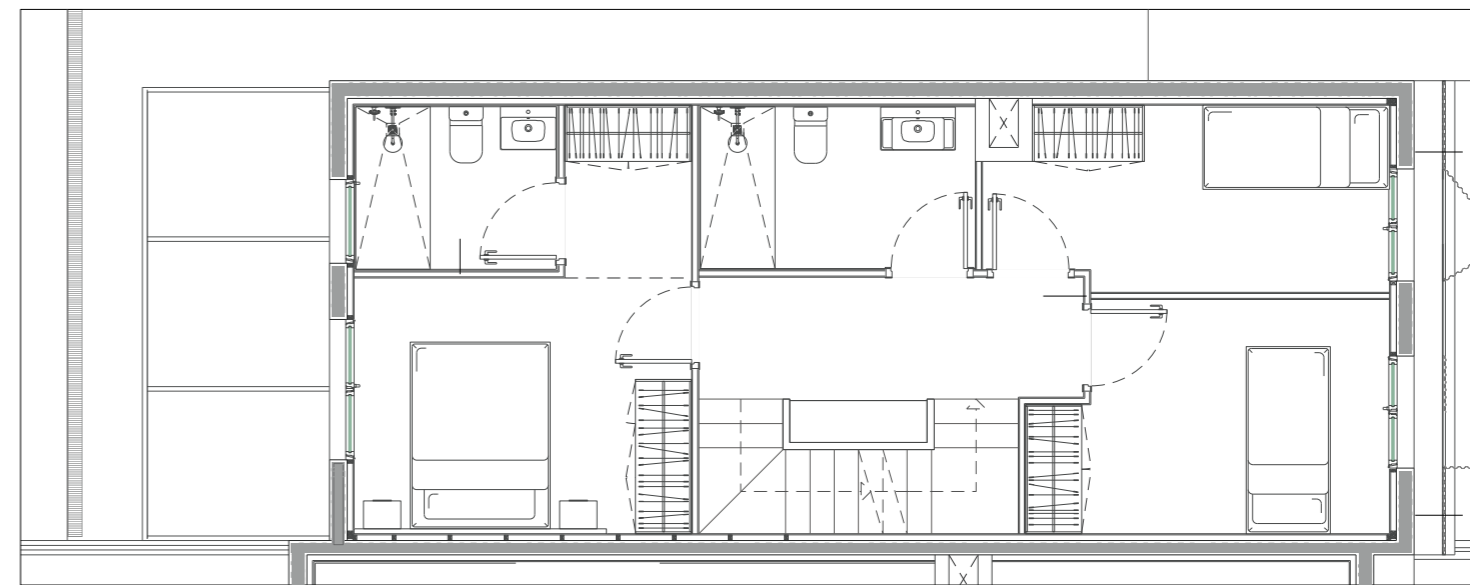
RESIDENCIAL
essence
Masia d'en Frederic 92-100



Distribució tipus en planta baixa

Comercialitza:
Blawerd
607 817 817

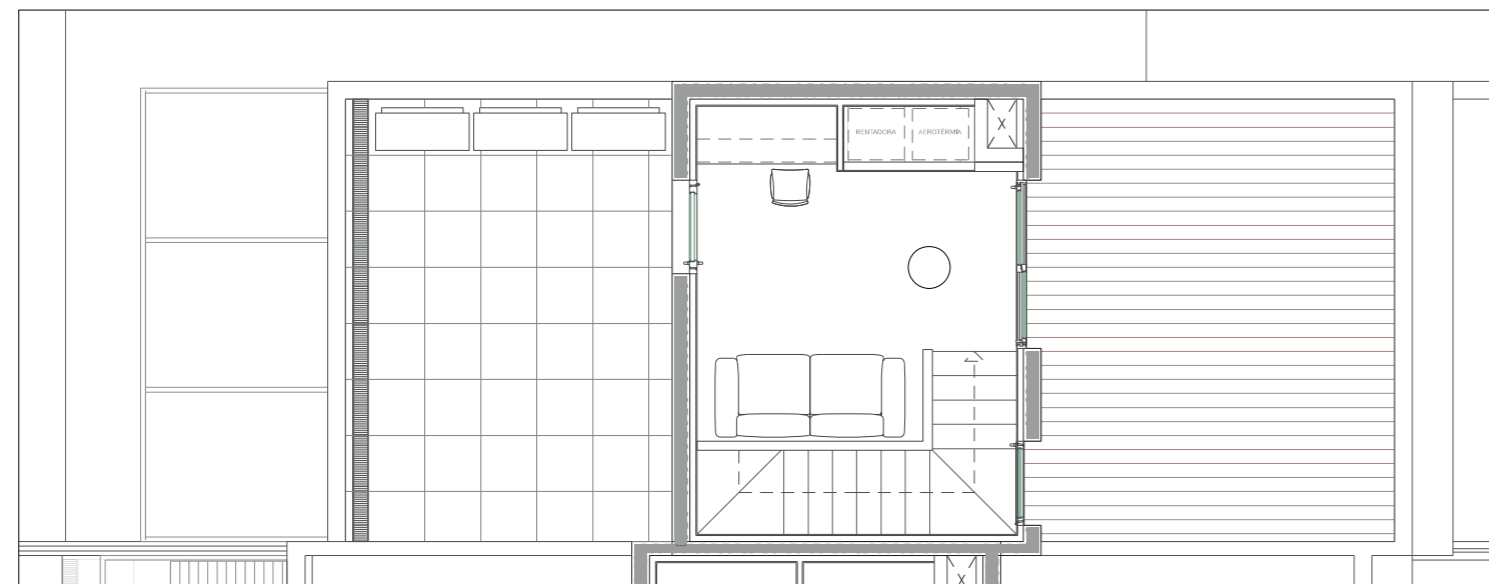
RESIDENCIAL
essence
Masia d'en Frederic 92-100



Distribució tipus en planta primera

Comercialitza:
Blawerd
607 817 817

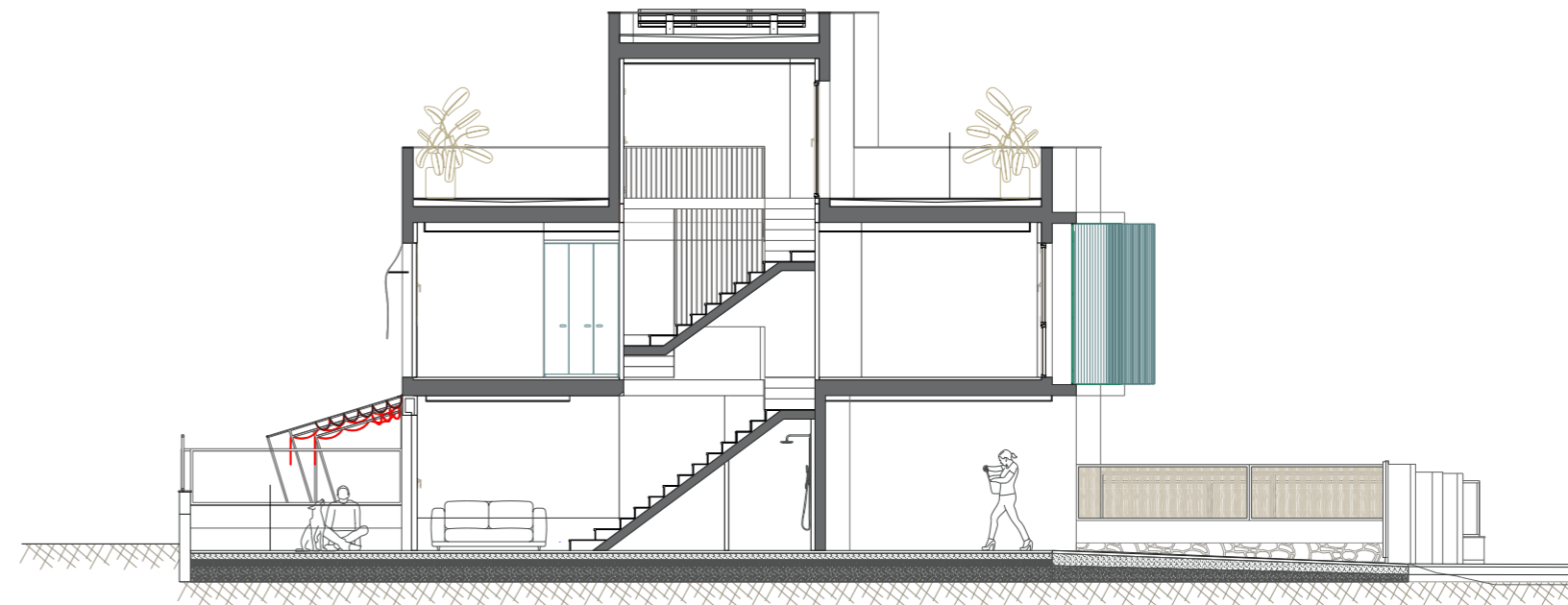
RESIDENCIAL
essence
Masia d'en Frederic 92-100



Distribució tipus en planta segona

Comercialitza:
Blawerd
607 817 817

RESIDENCIAL
essence
Masia d'en Frederic 92-100



Alçat. Secció vertical

Comercialitza:
Blawerd
607 817 817

RESIDENCIAL
essence
Masia d'en Frederic

¿Estàs llest per a tornar a l'essència?

- Cinc és el nombre exacte de famílies que hi trobaran la seva essència. Essence no es pot ampliar, no es pot replicar. Només es pot viure.
- La pregunta no és si és el moment adequat. La pregunta és si estàs preparat per triar una vida diferent.
- Contacta amb nosaltres i reserva l'essència del teu futur.

607 817 817

blawerd.com

COMERCIALITZA:

Blawerd
Agència estratègica immobiliària