

RESIDENCIAL

essence

Masia d'en Frederic 92-100

RESIDENCIAL
essence
Masia d'en Frederic 92-100

esencia mediterránea

- 5 viviendas únicas en el barrio del Llimonet, nuevo eje residencial de Vilanova i la Geltrú.
- Cada casa de Essence es reconocible desde el primer vistazo: la celosía de lamas en verde que filtra la luz, el blanco limpio de sus fachadas y la vegetación aromática que da la bienvenida. Una arquitectura que no imita el Mediterráneo, sino que lo interpreta desde la contemporaneidad.
- Cinco hogares donde la privacidad, la luz y la armonía devuelven el protagonismo a la familia.

Las imágenes mostradas son una aproximación lo más fiel posible del resultado final del inmueble proyectado, pudiendo darse modificaciones derivadas de exigencias técnicas o jurídicas, siempre que estén justificadas y no supongan una alteración sustancial del objeto o calidad de los materiales. El mobiliario mostrado no está incluido, siendo el equipamiento del inmueble el indicado en la memoria de calidades. Toda la información y entrega de documentación se realizará según lo establecido en el Real Decreto 515/1989, de 21 de abril, y otras normas que pudieran complementarlo sean de carácter estatal o autonómico.

COMERCIALIZA

Blawerd

Agència estratègica immobiliària





RESIDENCIAL
essence
Masia d'en Frederic 92-100

esencia unifamiliar

- En Essence, la vida unifamiliar se define por la presencia total de la calma y la intimidad.
- Es el privilegio de despertar frente a tu jardín privado y sentir cómo la luz baña cada rincón de tu casa, sin filtros ni interferencias. Grandes ventanales convierten cada estancia en un mirador, fundiendo interior y exterior en un magnífico espacio de vida.

COMERCIALIZA

Blawerd

Agència estratègica immobiliària



RESIDENCIAL
essence
Masia d'en Frederic 92-100

esencia propia

- Instalarse en el barrio del Llimonet es elegir uno de los entornos residenciales con más proyección de Vilanova i la Geltrú: amplias avenidas con zonas verdes, calles ordenadas, y edificios de construcción reciente.
- A escasos minutos de centros educativos o zonas deportivas, acceso cercano a comercios y servicios esenciales, y con una conexión directa a las principales vías de comunicación hacia Barcelona y Tarragona. El Llimonet ha dejado de ser un barrio emergente para convertirse en el destino favorito de quienes valoran la calidad de vida sin renunciar a la conectividad.



VISTA AÉREA DE LA PARTE POSTERIOR CON LAS TERRAZAS PRIVADAS DEL CONJUNTO RESIDENCIAL





RESIDENCIAL
essence
Masia d'en Frederic 92-100

esencia visual y sostenible

- La piedra natural del jardín recoge la esencia de la arquitectura mediterránea. La madera de las pérgolas aporta la calidez de lo contemporáneo (...y no es un extra de catálogo). Juntas crean un espacio donde ocurrirá buena parte de tu vida: los desayunos de verano, las cenas bajo las estrellas o los juegos de los niños en una tarde de primavera.
- Pero la belleza de Essence también está en su cubierta: cada casa integra sistemas de captación solar que generan energía propia. No es solo diseño para hoy; es una construcción de alta eficiencia pensada para el mañana.





RESIDENCIAL
essence
Masia d'en Frederic 92-100

Vilanova, un estilo de vida

- Vilanova i la Geltrú es una de las ciudades más atractivas del litoral catalán. Situada a tan solo 40 minutos de Barcelona y con excelentes conexiones por carretera, tren o autobús.
- Ofrece varios kilómetros de playas, el paseo marítimo lleno de palmeras, el centro histórico activo durante todo el año, zonas verdes, mercado municipal y una oferta cultural y educativa completa.
- Vilanova es ideal para las familias que buscan crecer en uno en torno a calidad, para profesionales que quieren desconectar de verdad cuando llegan a casa y para quien sabe que hay una diferencia entre vivir cerca del mar y vivir con el mar: bienvenidos a Vilanova.

COMERCIALIZA

Blawerd

Agència estratègica immobiliària

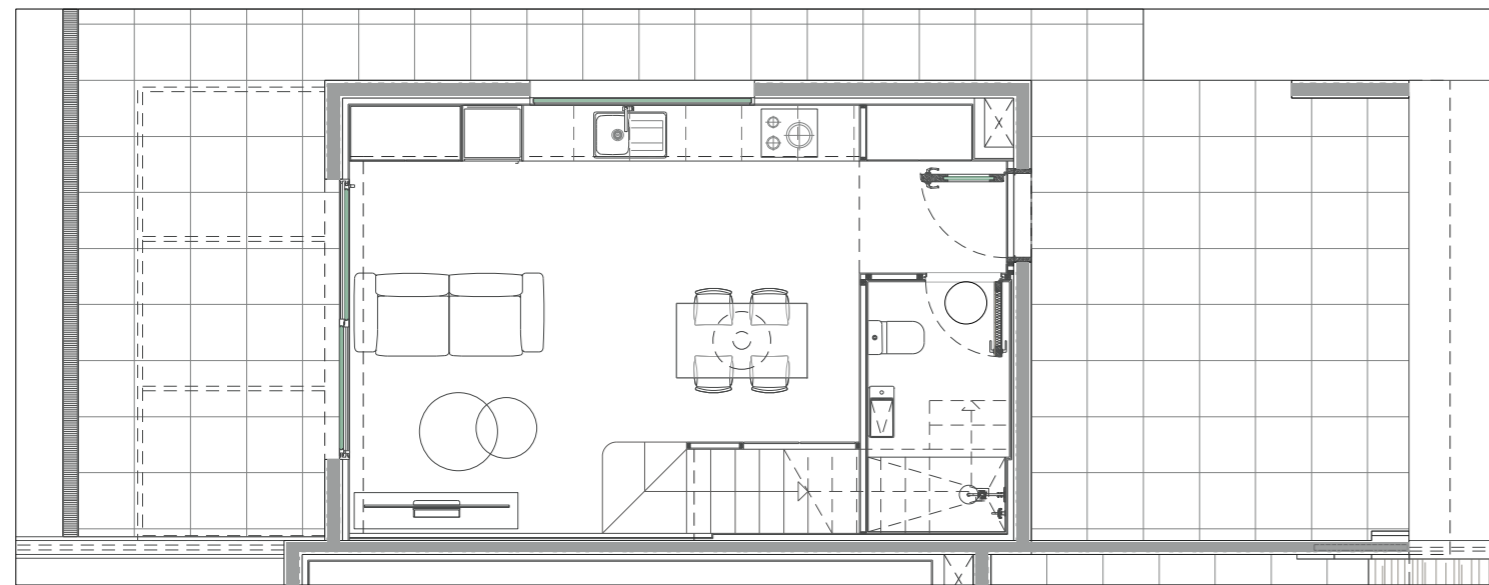




RESIDENCIAL
essence

Planos / distribución interior

RESIDENCIAL
essence
Masia d'en Frederic 92-100

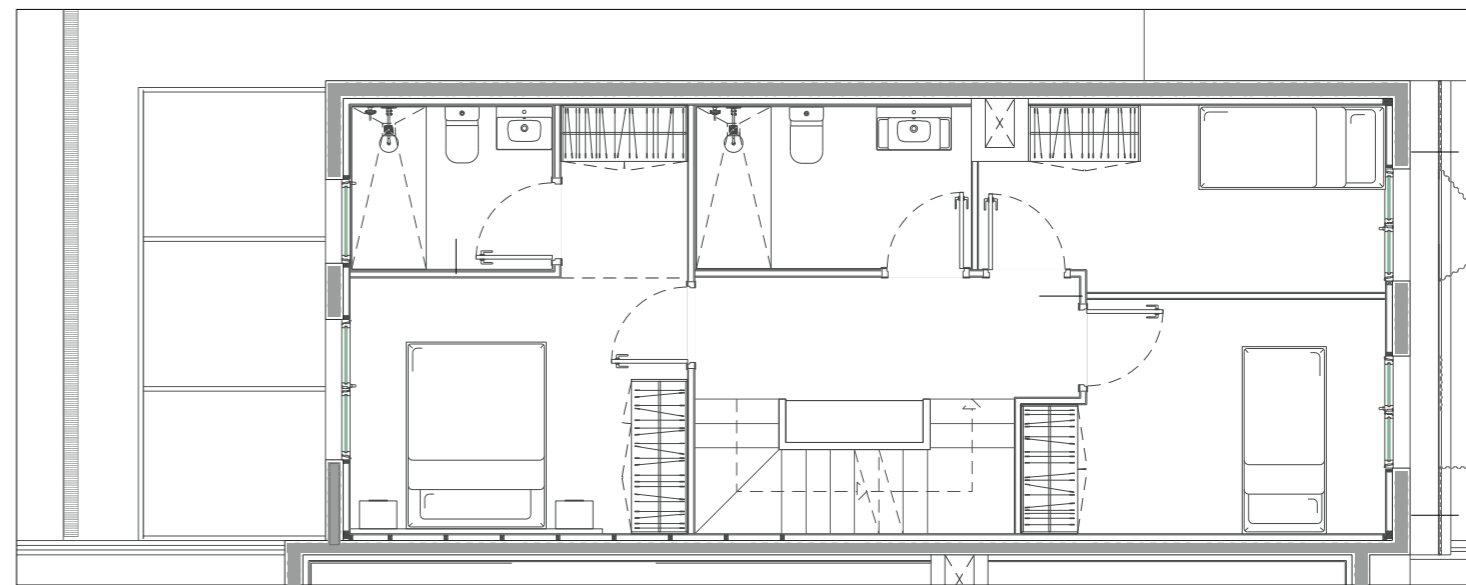


Distribución tipo en planta baixa

Comercialitza:

Blawerd
607 817 817

RESIDENCIAL
essence
Masia d'en Frederic 92-100

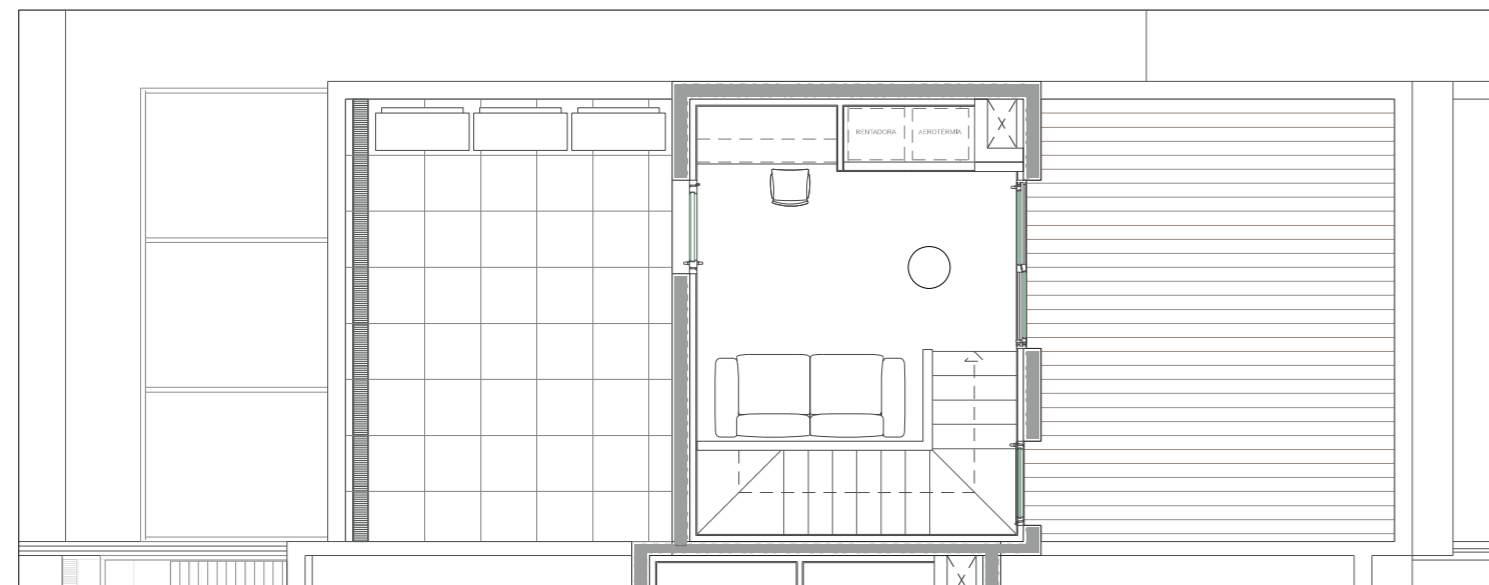


Distribución tipo en planta primera

Comercialitza:

Blawerd
607 817 817

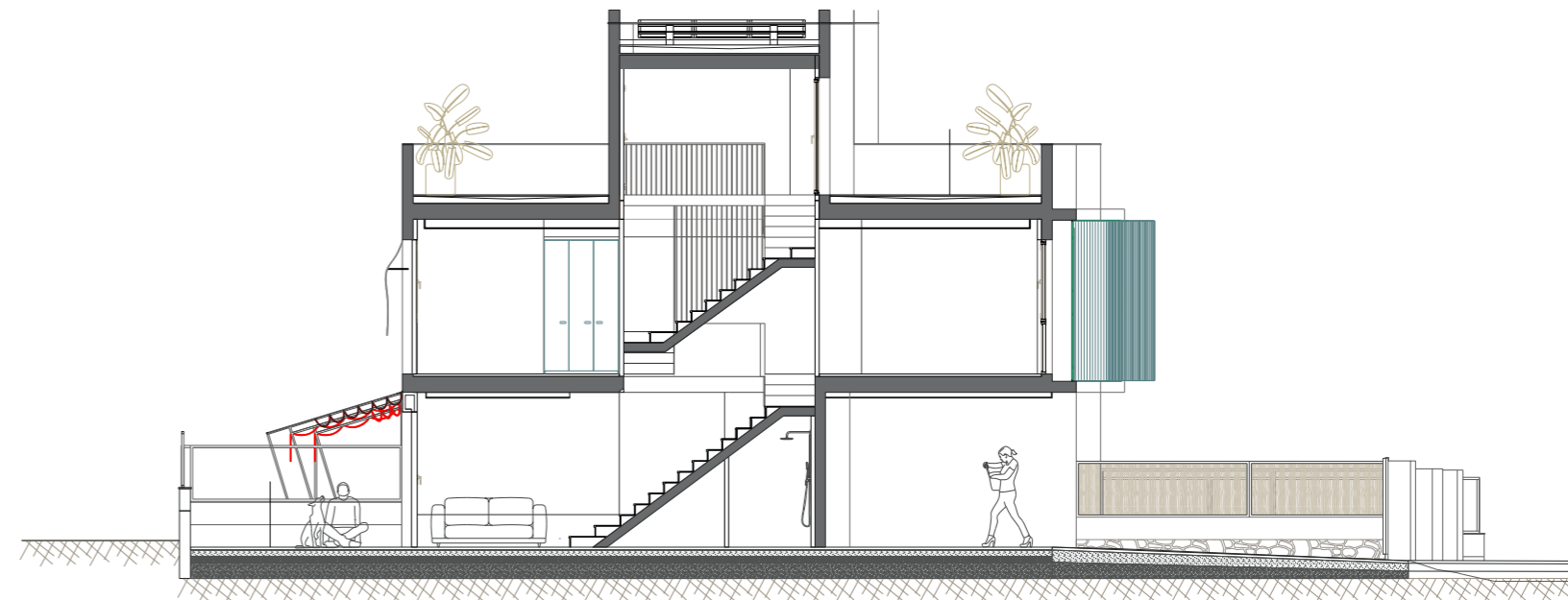
RESIDENCIAL
essence
Masia d'en Frederic 92-100



Distribución tipo en planta segunda

Comercialitza:
Blawerd
607 817 817

RESIDENCIAL
essence
Masia d'en Frederic 92-100



Alzado. Sección vertical

Comercialitza:
Blawerd
607 817 817

RESIDENCIAL
essence
Masia d'en Frederic

¿Estás listo para volver a tu esencia?

- Cinco es el número exacto de familias que encontrarán su esencia. Essence no se puede ampliar, no se puede replicar. Sólo se puede vivir.
- La pregunta no es si es el momento adecuado. La pregunta es si estás listo para elegir una vida diferente.
- Contacta con nosotros y reserva la esencia de tu futuro.

607 817 817

blawerd.com

COMERCIALITZA:

Blawerd
Agència estratègica immobiliària