

EDIFICI MARINA

Comercializa:

Blawerd

Agència estratègica immobiliària

PASSEIG MARITIM, 68
Vilanova i la Geltrú



EDIFICI MARINA Comercializa blawerd.com

EDIFICI MARINA

Alcanza la vida deseada

Sabemos que la vivienda que buscas debe tener un toque de singularidad que la convierta en tu espacio soñado. Edificio Marina, ubicado en una zona privilegiada de Vilanova, te ofrece la oportunidad de respirar el olor del mar y gozar de unas vistas exclusivas del puerto deportivo.

Te ofrecemos 4 únicas viviendas de 1 y 2 dormitorios con grandes terrazas para conseguir la vida que deseas.

Las imágenes mostradas son una aproximación lo más fiel posible del resultado final del inmueble proyectado, pudiendo darse modificaciones derivadas de exigencias técnicas o jurídicas, siempre que estén justificadas y no supongan una alteración sustancial del objeto o calidad de los materiales. El mobiliario mostrado no está incluido, siendo el equipamiento del inmueble el indicado en la memoria de calidades. Toda la información y entrega de documentación se realizará según lo establecido en el Real Decreto 515/1989, de 21 de abril, y otras normas que pudieran complementarlo sean de carácter estatal o autonómico.



Comercializa:
Blawerd
Agència estratègica immobiliària



Vilanova, disfruta del frente marítimo

Vilanova te ofrece el atractivo del clima mediterráneo, con inviernos suaves y veranos cálidos, para aprovechar las ventajas del mar durante todo el año.

Si eres amante de las actividades acuáticas, en el puerto náutico encontrarás una amplia oferta lúdica y deportiva, como la vela, el submarinismo, la moto acuática, el kayak o el piragüismo.

Sin embargo, no es éste el único aliciente que el mar proporciona a Vilanova. Su frente marítimo consta de 6 kilómetros de playas de arena fina y dorada respetuosas con el medio ambiente para disfrutar solo o en compañía.





EDIFICI MARINA Comercializa blawerd.com

Vilanova, ciudad para vivirla

Vivir Vilanova es sinónimo de ir a dar una vuelta por el centro de la ciudad y tomar un aperitivo en una de sus hermosas terrazas.

Vivir Vilanova es realizar una excursión en bicicleta alrededor de su magnífico entorno natural.

Vivir Vilanova es salir a navegar y sentir la brisa marina alrededor de la cara o dar un chapuzón en una de sus espléndidas playas de arena fina y dorada.

Vivir Vilanova es disfrutar de la oferta gastronómica en uno de sus numerosos restaurantes o participar de sus agradables propuestas lúdicas y culturales.

Vilanova es una ciudad para vivirla.



EDIFICI MARINA Comercializa blawerd.com



EDIFICI MARINA Comercializa blawerd.com

EDIFICI MARINA

Delante del puerto deportivo

¿Cuándo fue la última vez que observaste una puesta de sol en el horizonte del mar? ¿Te imaginas teletrabajar contemplando los veleros del puerto deportivo? ¿Te gustaría salir de casa y disfrutar de un largo paseo marítimo a pie de calle?. En edificio Marina, situado frente al puerto deportivo, tus sueños son una realidad.

Además, si necesitas ir a otros municipios cercanos o a Barcelona, en las proximidades de la promoción dispones de paradas de autobuses interurbanos, línea de tren de cercanías o acceso a vías rápidas como la C-31, C-246a, C-32 y C-15.



EDIFICI MARINA Comercializa blawerd.com



EDIFICI MARINA Comercializa blawerd.com

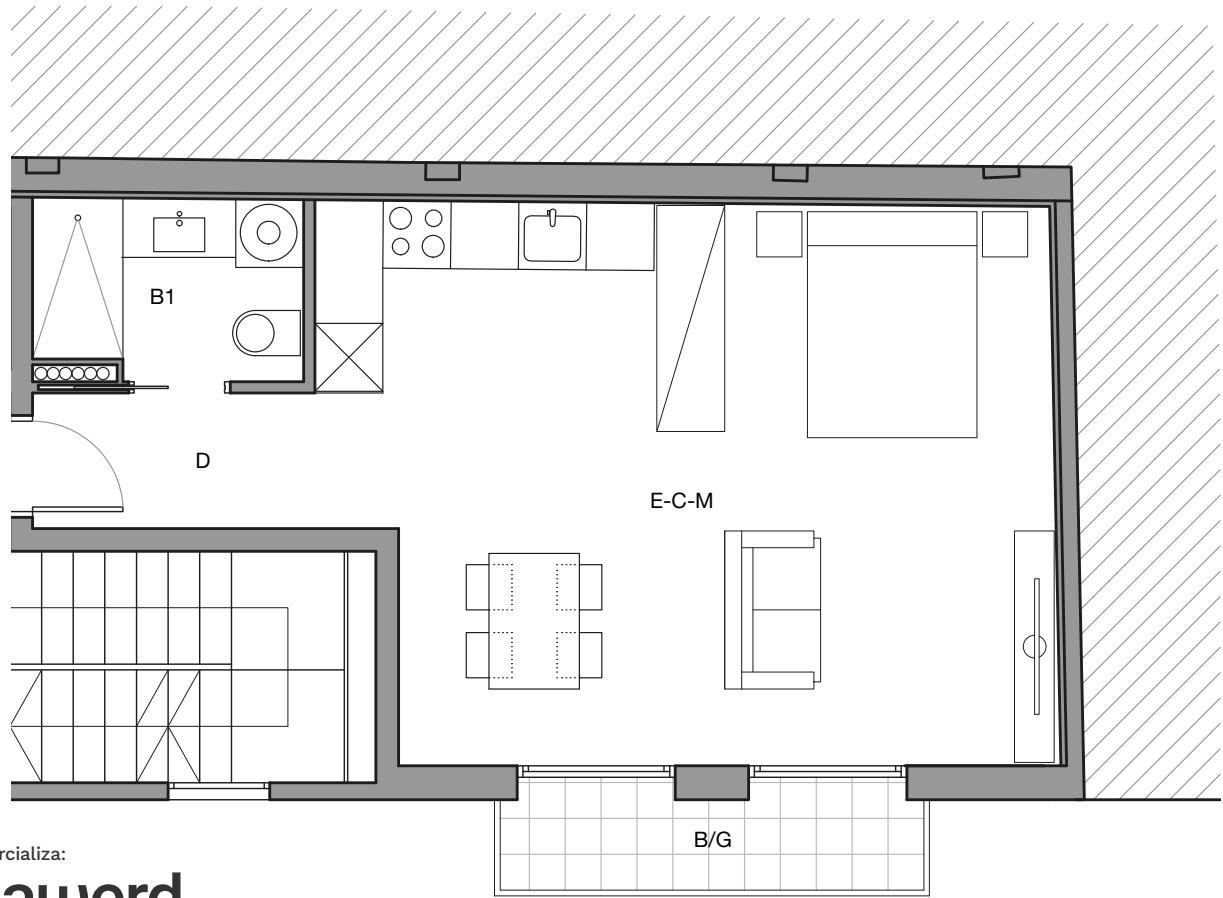


EDIFICI MARINA Comercializa blawerd.com



EDIFICI
MARINA

Planos comerciales



Comercializa:
Blawerd
c. Metal·lúrgia s/n. Primer pis. Local 12
08800 Vilanova i la Geltrú (Barcelona)
+34 93 811 50 36



Planta 1ª, puerta 1ª

Calle del gas, 34. Vilanova i la Geltrú

Superficies útiles vivienda

Estar-cocina-comedor	31,09 m2
Baño1	3,73 m2
Distribuidor	3,00 m2
Balcón c/ Gas	3,00 m2

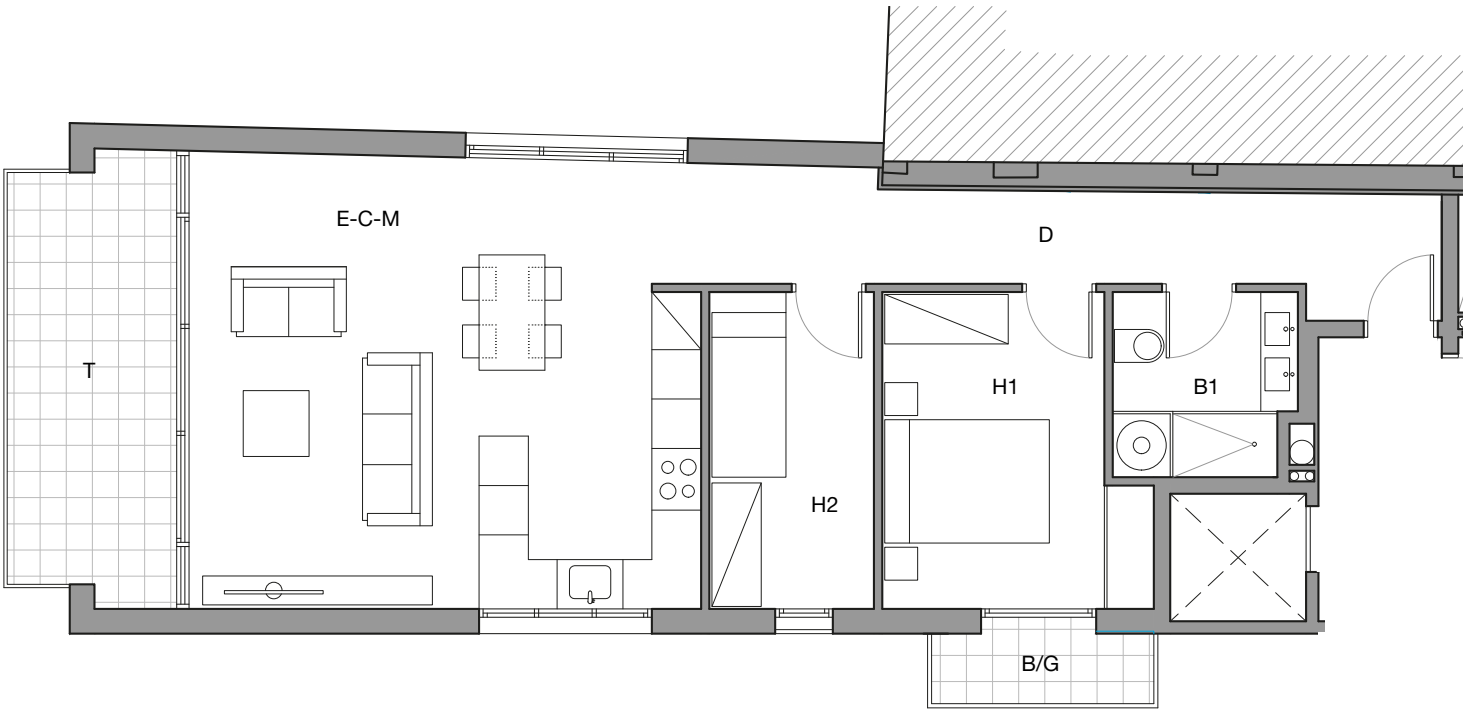
Superficies útiles totales

Total interior	37,82 m2
Total exterior	3,00 m2
	40,82 m2

Las imágenes mostradas son una aproximación lo más fiel posible del resultado final del inmueble proyectado, pudiendo darse modificaciones derivadas de exigencias técnicas o jurídicas, siempre que estén justificadas y no supongan una alteración sustancial del objeto o calidad de los materiales . El mobiliario mostrado no está incluido, siendo el equipamiento del inmueble el indicado en la memoria de calidades. Toda la información y entrega de documentación se realizará según lo establecido en el Real Decreto 515/1989, de 21 de abril, y otras normas que pudieran complementarlo sean de carácter estatal o autonómico.

EDIFICI
MARINA

Planos comerciales



Comercializa:
Blawerd
c. Metal·lúrgia s/n. Primer pis. Local 12
08800 Vilanova i la Geltrú (Barcelona)
+34 93 811 50 36

Las imágenes mostradas son una aproximación lo más fiel posible del resultado final del inmueble proyectado, pudiendo darse modificaciones derivadas de exigencias técnicas o jurídicas, siempre que estén justificadas y no supongan una alteración sustancial del objeto o calidad de los materiales . El mobiliario mostrado no está incluido, siendo el equipamiento del inmueble el indicado en la memoria de calidades. Toda la información y entrega de documentación se realizará según lo establecido en el Real Decreto 515/1989, de 21 de abril, y otras normas que pudieran complementarlo sean de carácter estatal o autonómico.



Planta 1ª, puerta 2ª

Calle del gas, 34. Vilanova i la Geltrú

Superficies útiles vivienda

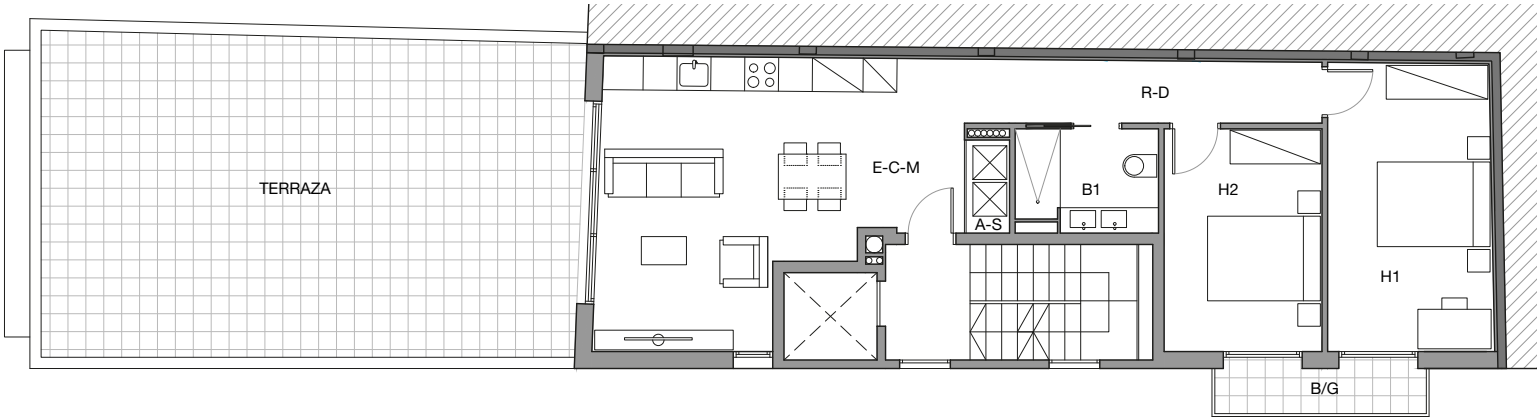
Estar-cocina-comedor	33,23 m2
Habitación 1	11,30 m2
Habitación 2	7,70 m2
Baño 1	4,86 m2
Distribuidor	12,36 m2
Terraza	10,88 m2
Balcón c/ Gas	2,30 m2

Superficies útiles totales

Total interior	69,45 m2
Total exterior	13,18 m2
	82,63 m2

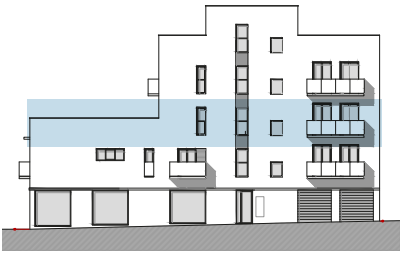
EDIFICI
MARINA

Planos comerciales



Comercializa:
Blawerd
c. Metal·lúrgia s/n. Primer pis. Local 12
08800 Vilanova i la Geltrú (Barcelona)
+34 93 811 50 36

Las imágenes mostradas son una aproximación lo más fiel posible del resultado final del inmueble proyectado, pudiendo darse modificaciones derivadas de exigencias técnicas o jurídicas, siempre que estén justificadas y no supongan una alteración sustancial del objeto o calidad de los materiales . El mobiliario mostrado no está incluido, siendo el equipamiento del inmueble el indicado en la memoria de calidades. Toda la información y entrega de documentación se realizará según lo establecido en el Real Decreto 515/1989, de 21 de abril, y otras normas que pudieran complementarlo sean de carácter estatal o autonómico.



Planta 2ª, puerta 1ª

Calle del gas, 34. Vilanova i la Geltrú

Superficies útiles vivienda

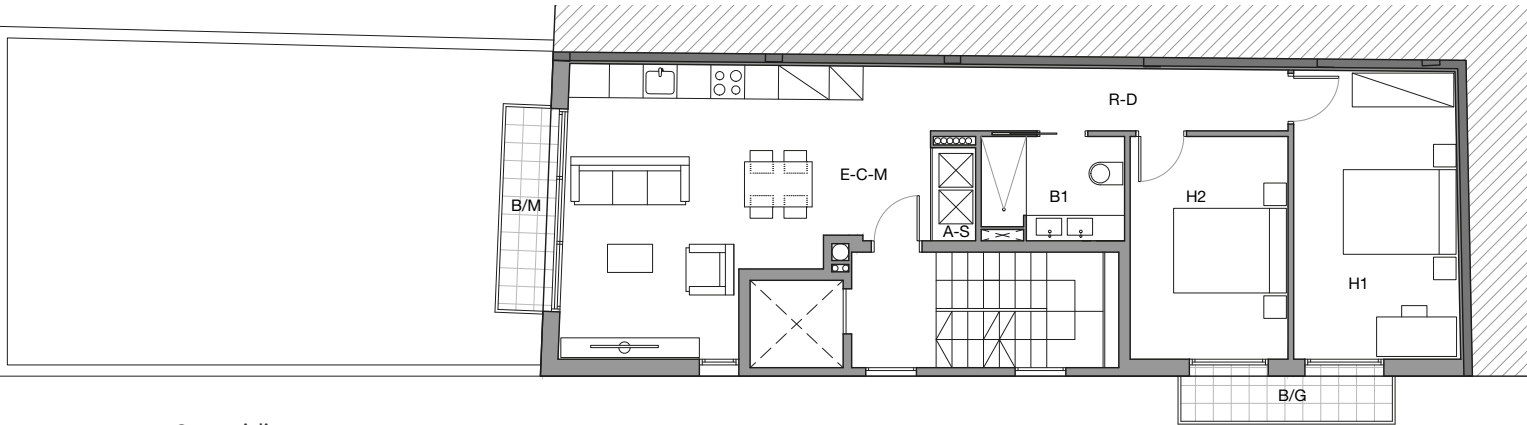
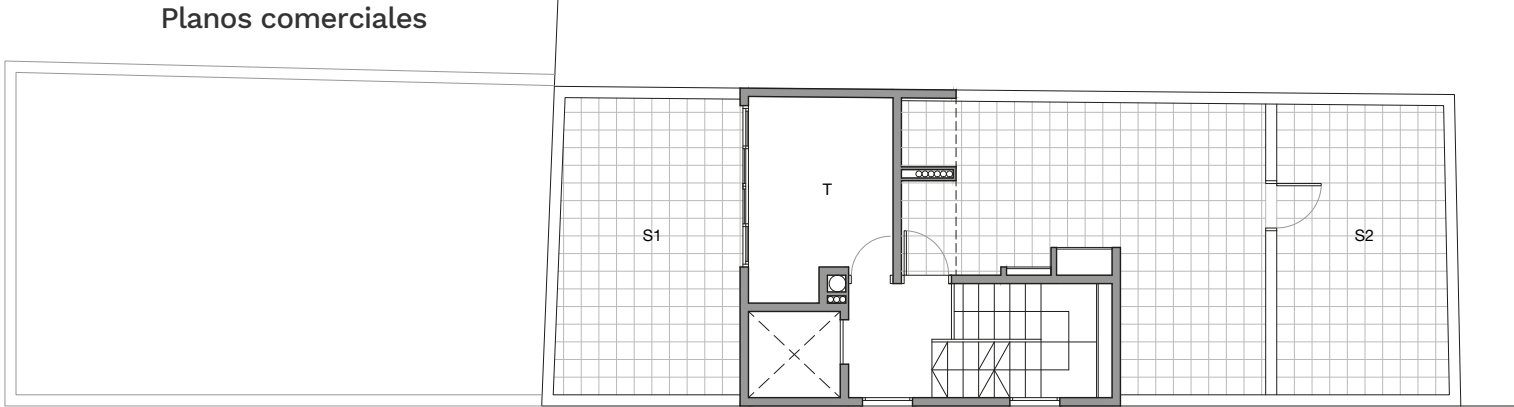
Estar-cocina-comedor	23,75 m2
Habitación 1	14,89 m2
Habitación 2	11,06 m2
Baño 1	4,49 m2
Armario-lavadero	1,32 m2
Recibidor y distribuidor	10,73 m2
Terraza	54,37 m2
Balcó c/ Gas	3,00 m2

Superficies útiles totales

Total interior	66,24 m2
Total exterior	57,37 m2
123,61 m2	

EDIFICI
MARINA

Planos comerciales



Comercializa:
Blawerd
c.Metal·lúrgia s/n. Primer pis. Local 12
08800 Vilanova i la Geltrú (Barcelona)
+34 93 811 50 36

Las imágenes mostradas son una aproximación lo más fiel posible del resultado final del inmueble proyectado, pudiendo darse modificaciones derivadas de exigencias técnicas o jurídicas, siempre que estén justificadas y no supongan una alteración sustancial del objeto o calidad de los materiales . El mobiliario mostrado no está incluido, siendo el equipamiento del inmueble el indicado en la memoria de calidades. Toda la información y entrega de documentación se realizará según lo establecido en el Real Decreto 515/1989, de 21 de abril, y otras normas que pudieran complementarlo sean de carácter estatal o autonómico.



Planta 3ª, puerta 1ª

Calle del gas, 34. Vilanova i la Geltrú

Superficies útiles vivienda

Estar-cocina-comedor	23,75 m2
Habitación 1	14,89 m2
Habitación 2	11,06 m2
Baño 1	4,49 m2
Armario-lavadero	1,32 m2
Recibidor y distribuidorr	10,73 m2
Balcón c/Gas	3,00 m2
Balcón Ps/Marítim	2,88 m2

Superficies útiles totals

Total interior	66,24 m2
Total exterior	5,88 m2
72,12 m2	

Planta cubierta

Trastero	8,88 m2
Solarium 1	17,35 m2
Solarium 2	15,92 m2

42,15 m2



EDIFICI
MARINA

607 817 817

blawerd.com

c. Metal.lurgia s/n. Primer pis. Local 12
Vilanova i la Geltrú

Blawerd
Agència estratègica immobiliària