

CONJUNT RESIDENCIAL

PODADORA II

Comercialitza:

Blawerd

Agència estratègica immobiliària

c.Podadora 14-24

Vilanova i la Geltrú



CONJUNT PODADORA II Comercialitza blawerd.com

CONJUNT RESIDENCIAL

PODADORA II

Per als amants de la tranquil·litat

PODADORA II és un conjunt de 6 cases de disseny modern per a amants de la vida tranquil·la i la comoditat, que han estat dissenyades per a gaudir dels avantatges de l'entorn, i pensades per a cobrir àmpliament les necessitats d'un estil de vida actual.

Aprofita tots els avantatges de viure en un emplaçament en la natura a 8 minuts de les platges. El sector està molt ben comunicat amb el nucli urbà i molt proper a les carreteres C-31, BV115 i C-32. La seva ubicació privilegiada, a només 40 minuts de Barcelona i Tarragona, just al costat de Sitges i a 25 minuts de l'aeroport del Prat, és ideal per invertir en tu mateix i els teus.

Les imatges mostrades són una aproximació el més fidel possible del resultat final de l'immoble projectat, podent donar-se modificacions derivades d'exigències tècniques o jurídiques, sempre que estiguin justificades i no suposin una alteració substancial de l'objecte o qualitat dels materials. El mobiliari mostrat no està inclòs, sent l'equipament de l'immoble l'indicat en la memòria de qualitat. Tota la informació i lliurament de documentació es farà segons el que s'estableix en el Reial decret 515/1989, de 21 d'abril, i altres normes que poguessin complementar-ho siguin de caràcter estatal o autonòmic.



Comercialitza:

Blawerd

c.Metal·lúrgia s/n. Primer pis. Local12
08800 Vilanova i la Geltrú (Barcelona)

+34 93 811 50 36



Gaudeix del front marítim

Vilanova t'ofereix l'atractiu del clima mediterrani, amb hiverns suaus i estius càlids, per aprofitar els avantatges del mar durant tot l'any.

Si ets amant de les activitats aquàtiques, en el port nàutic trobaràs una àmplia oferta lúdica i esportiva, com la vela, el submarinisme, la moto aquàtica, el caiac o el piragüisme.

Tot i això, no és aquest l'únic al·licient que el mar proporciona a Vilanova. El seu front marítim consta de 6 quilòmetres de platges de sorra fina i daurada respectuoses amb el medi ambient per gaudir sol o en companyia.





CONJUNT PODADORA II Comercialitza blawerd.com

Vilanova, ciutat per viure-la

Viure Vilanova és anar a fer un tomb pel centre de la vila i prendre un aperitiu en una de les seves boniques terrasses.

Viure Vilanova és fer una excursió en bicicleta pel voltant del seu magnífic entorn natural.

Viure Vilanova és sortir a navegar i sentir la brisa marina al voltant de la cara o fer una capbussada en una de les seves esplèndides platges de sorra fina i daurada.

Viure Vilanova és gaudir de l'oferta gastronòmica en un dels seus nombrosos restaurants o participar de les seves agradables propostes lúdiques i culturals.

Vilanova és una ciutat per viure-la.



CONJUNT PODADORA II Comercialitza blawerd.com

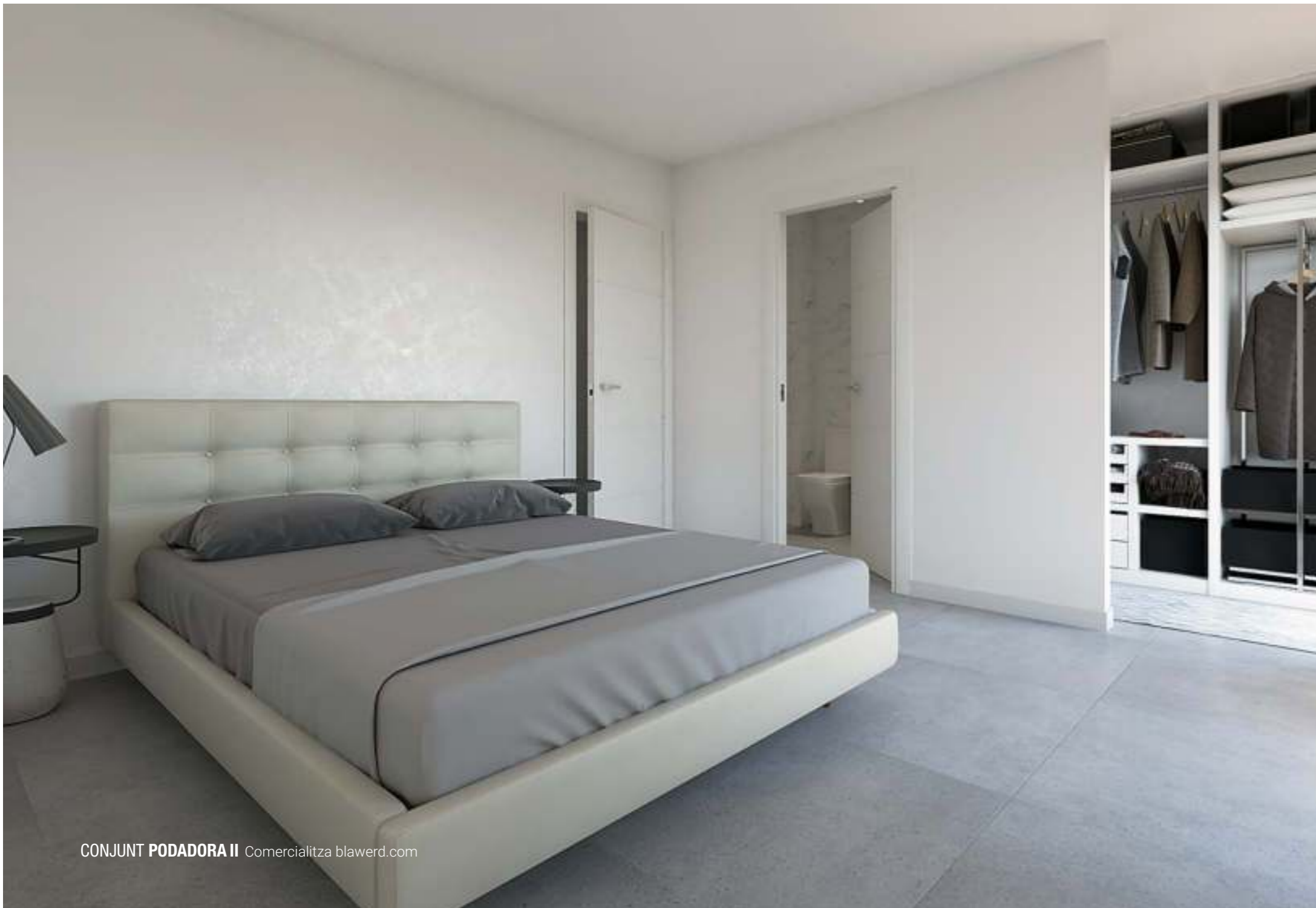


CONJUNT PODADORA II Comercialitza blawerd.com



CONJUNT PODADORA II Comercialitza blawerd.com





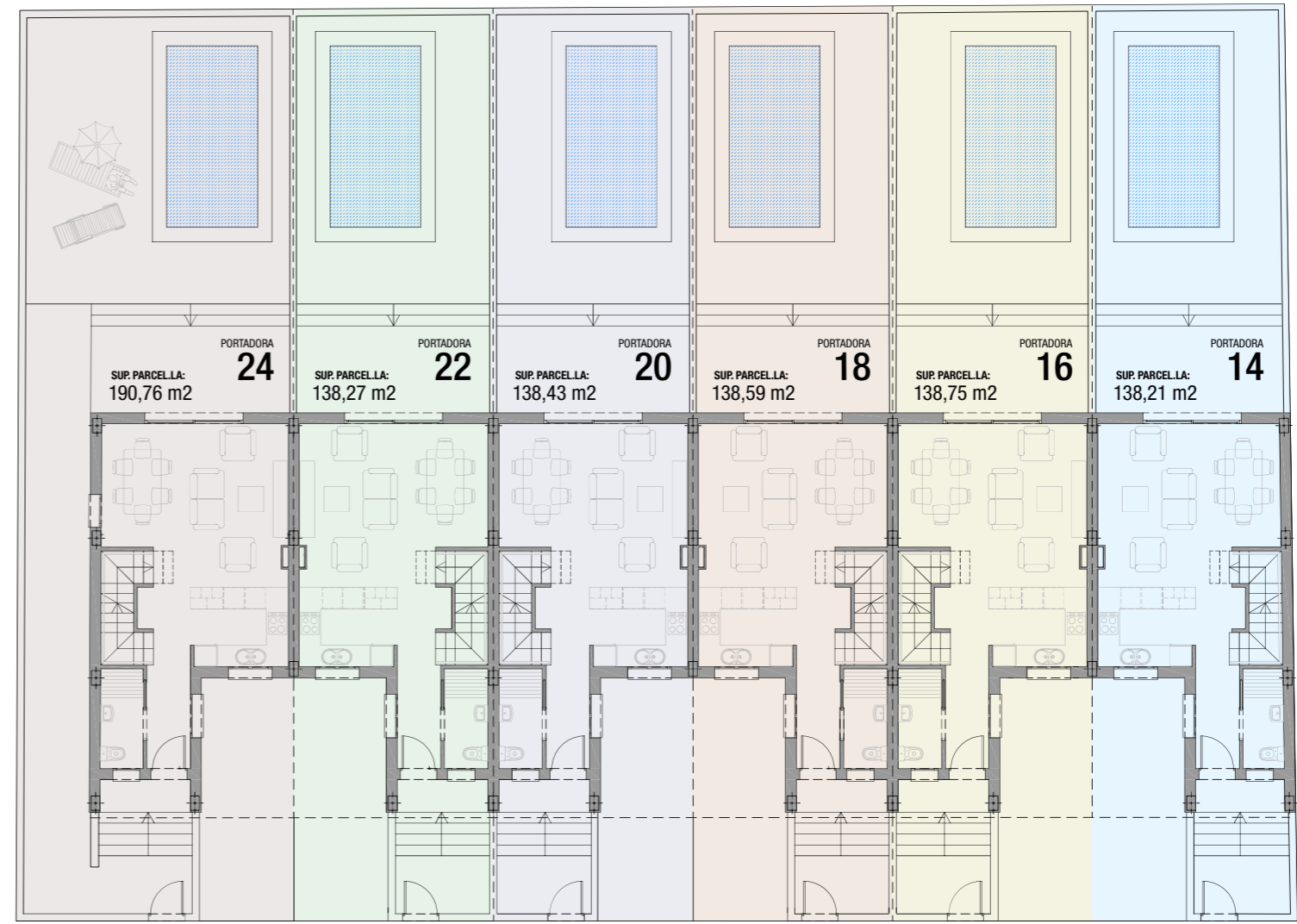
CONJUNT PODADORA II Comercialitza blawerd.com



CONJUNT PODADORA II Comercialitza blawerd.com



CONJUNT RESIDENCIAL
PODADORA II



PORTADORA 14

SUP. CONSTRUÏDES	HABITATGE	GARATGE	PORXOS 50%	TOTAL
PLANTA SOTERRANI	-	47,18 m ²	6,55 m ²	53,73 m ²
PLANTA BAIXA	48,65 m ²	-	1,37 m ²	50,02 m ²
PLANTA PRIMERA	60,84 m ²	-	-	60,84 m ²
PLANTA SEGONA	20,73 m ²	-	-	20,73 m ²
TOTAL	130,22 m²	47,18 m²	7,92 m²	185,32 m²

PORTADORA 16-22

SUP. CONSTRUÏDES	HABITATGE	GARATGE	PORXOS 50%	TOTAL
PLANTA SOTERRANI	-	46,85 m ²	6,55 m ²	53,40 m ²
PLANTA BAIXA	48,41 m ²	-	1,33 m ²	49,74 m ²
PLANTA PRIMERA	60,50 m ²	-	-	60,50 m ²
PLANTA SEGONA	20,63 m ²	-	-	20,63 m ²
TOTAL	129,54 m²	46,85 m²	7,88 m²	184,27 m²

PORTADORA 24

SUP. CONSTRUÏDES	HABITATGE	GARATGE	PORXOS 50%	TOTAL
PLANTA SOTERRANI	-	47,56 m ²	6,62 m ²	54,18 m ²
PLANTA BAIXA	49,56 m ²	-	1,39 m ²	50,95 m ²
PLANTA PRIMERA	61,76 m ²	-	-	61,76 m ²
PLANTA SEGONA	21,05 m ²	-	-	21,63 m ²
TOTAL	132,37 m²	47,56 m²	8,01 m²	187,94 m²

Les imatges mostrades són una aproximació el més fidel possible del resultat final de l'immoble projectat, podent donar-se modificacions derivades d'exigències tècniques o jurídiques, sempre que estiguin justificades i no suposin una alteració substancial de l'objecte o qualitat dels materials. El mobiliari mostrat no està inclòs, sent l'equipament de l'immoble l'indicat en la memòria de qualitats. Tota la informació i lliurament de documentació es farà segons el que s'estableix en el Reial decret 515/1989, de 21 d'abril, i altres normes que poguessin complementar-ho siguin de caràcter estatal o autonòmic.

Comercialitza:
Blawerd
c.Metal·lúrgia s/n. Primer pis. Local12
08800 Vilanova i la Geltrú (Barcelona)
+34 93 811 50 36





CONJUNT RESIDENCIAL

PODADORA II

607 817 817

blawerd.com

c. Metal.lurgia s/n. Primer pis. Local 12
Vilanova i la Geltrú

Blawerd

Agència estratègica immobiliària