

CONJUNT RESIDENCIAL

PODADORA II

Comercialitza:

Blawerd

Agència estratègica immobiliària

c.Podadora 14-24
Vilanova i la Geltrú



CONJUNT **PODADORA II** Comercialitza blawerd.com

CONJUNT RESIDENCIAL

PODADORA II

Para amantes de la tranquilidad

PODADORA II es un conjunto de 6 casas de diseño moderno para amantes de la vida tranquila y la comodidad, que han sido diseñadas para disfrutar de las ventajas del entorno, y pensadas para cubrir ampliamente los necesidades de un estilo de vida actual.

Aprovecha todas las ventajas de vivir en un emplazamiento en la naturaleza a 8 minutos de las playas. El sector está muy bien comunicado con el casco urbano y muy próximo a las carreteras C-31, BV115 y C-32. Su ubicación privilegiada, a solo 40 minutos de Barcelona y Tarragona, justo al lado de Sitges y a 25 minutos del aeropuerto del Prat, es ideal para invertir en ti mismo y los tuyos.

Las imágenes mostradas son una aproximación lo más fiel posible del resultado final del inmueble proyectado, pudiendo darse modificaciones derivadas de exigencias técnicas o jurídicas, siempre que estén justificadas y no supongan una alteración sustancial del objeto o calidad de los materiales. El mobiliario mostrado no está incluido, siendo la equipación del inmueble el indicado en la memoria de calidades. Toda la información y entrega de documentación se hará según lo establecido en el Real Decreto 515/1989, de 21 de abril, y otras normas que pudieran complementarlo sean de carácter estatal o autonómico.



Comercializa:

Blawerd

c. Metal·lúrgia s/n. Primer pis. Local12
08800 Vilanova i la Geltrú (Barcelona)

+34 93 811 50 36



Vilanova, disfruta del frente marítimo

Vilanova te ofrece el atractivo del clima mediterráneo, con inviernos suaves y veranos cálidos, para aprovechar las ventajas del mar durante todo el año.

Si eres amante de las actividades acuáticas, en el puerto náutico encontrarás una amplia oferta lúdica y deportiva, como la vela, el submarinismo, la moto acuática, el kayak o el piragüismo.

Sin embargo, no es éste el único aliciente que el mar proporciona a Vilanova. Su frente marítimo consta de 6 kilómetros de playas de arena fina y dorada respetuosas con el medio ambiente para disfrutar solo o en compañía.





Vilanova, ciudad para vivirla

Vivir Vilanova es sinónimo de ir a dar una vuelta por el centro de la ciudad y tomar un aperitivo en una de sus hermosas terrazas.

Vivir Vilanova es realizar una excursión en bicicleta alrededor de su magnífico entorno natural.

Vivir Vilanova es salir a navegar y sentir la brisa marina alrededor de la cara o dar un chapuzón en una de sus espléndidas playas de arena fina y dorada.

Vivir Vilanova es disfrutar de la oferta gastronómica en uno de sus numerosos restaurantes o participar de sus agradables propuestas lúdicas y culturales.

Vilanova es una ciudad para vivirla.



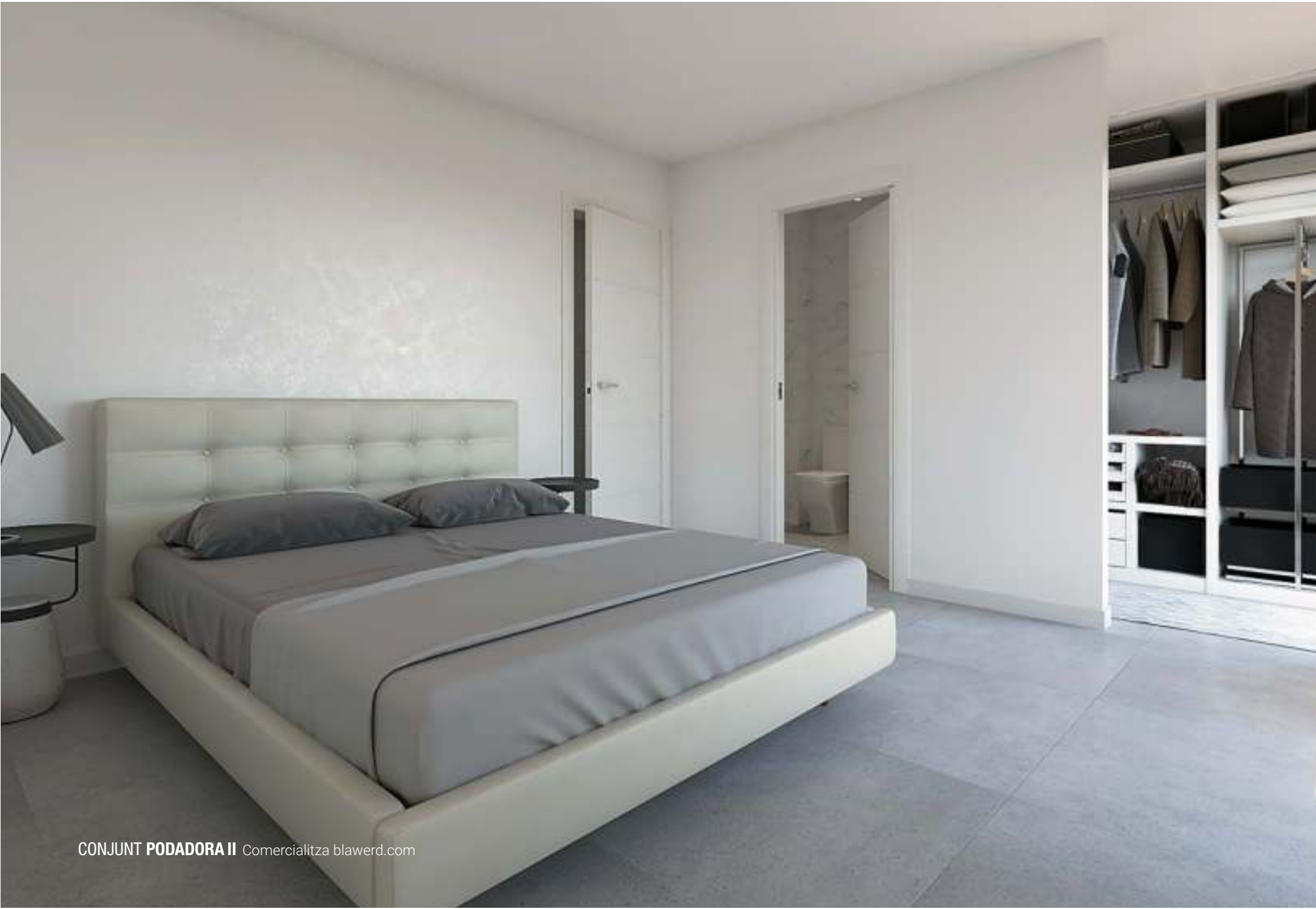




CONJUNT PODADORA II Comercializa blawerd.com



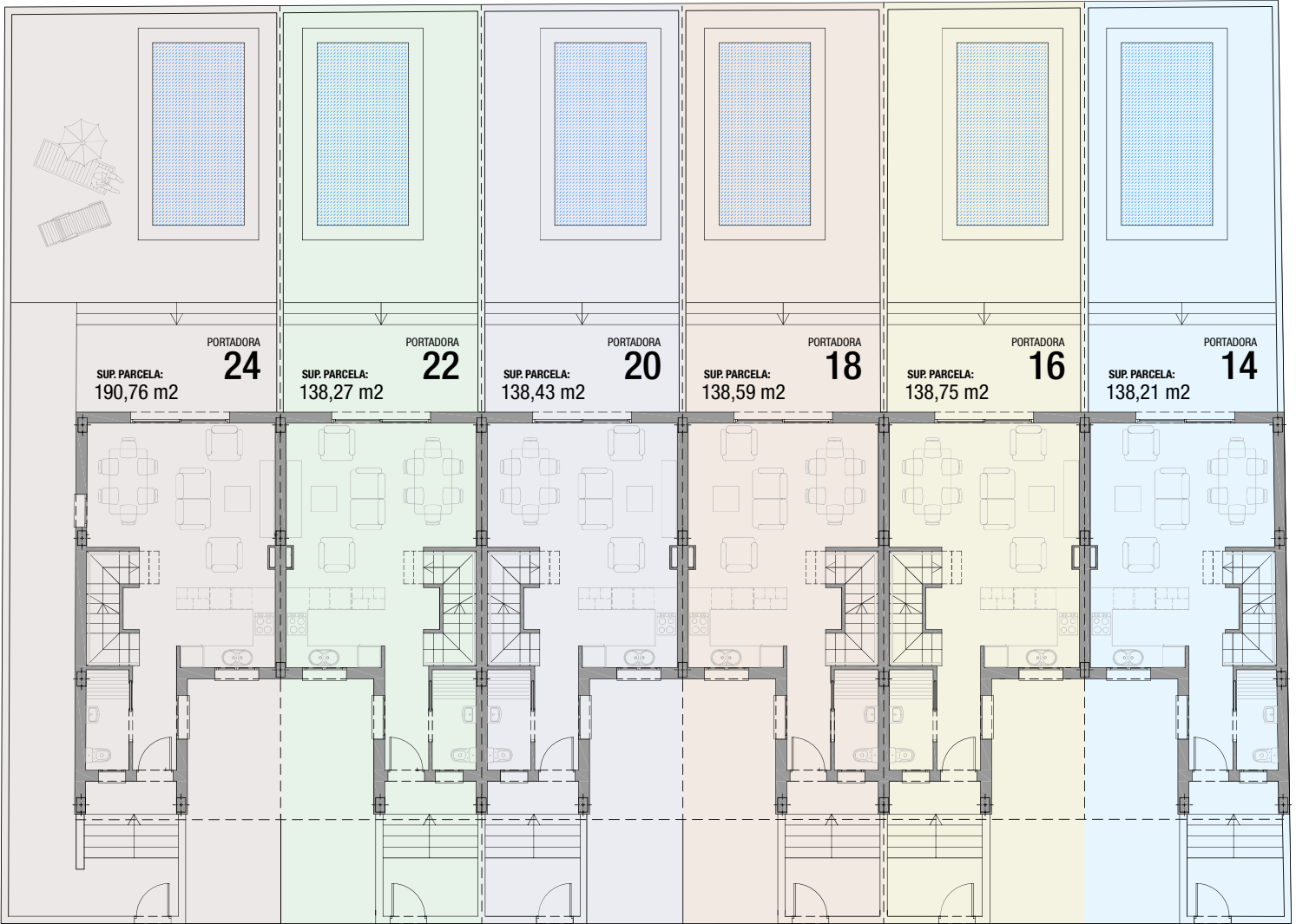
CONJUNT PODADORA II Comercializa blawerd.com





CONJUNT PODADORA II Comercializa blawerd.com

CONJUNT RESIDENCIAL
PODADORA II



PORTADORA 14				
SUP. CONSTRUIDAS	VIVENDA	GARAGE	TERRAZAS 50%	TOTAL
PLANTA SÓTANO	-	47,18 m2	6,55 m2	53,73 m2
PLANTA BAJA	48,65 m2	-	1,37 m2	50,02 m2
PLANTA PRIMERA	60,84 m2	-	-	60,84 m2
PLANTA SEGUNDA	20,73 m2	-	-	20,73 m2
TOTAL	130,22 m2	47,18 m2	7,92 m2	185,32 m2

PORTADORA 16-22				
SUP. CONSTRUIDAS	VIVENDA	GARAGE	TERRAZAS 50%	TOTAL
PLANTA SÓTANO	-	46,85 m2	6,55 m2	53,40 m2
PLANTA BAJA	48,41 m2	-	1,33 m2	49,74 m2
PLANTA PRIMERA	60,50 m2	-	-	60,50 m2
PLANTA SEGUNDA	20,63 m2	-	-	20,63 m2
TOTAL	129,54 m2	46,85 m2	7,88 m2	184,27 m2

PORTADORA 24				
SUP. CONSTRUIDAS	VIVENDA	GARAGE	TERRAZAS 50%	TOTAL
PLANTA SÓTANO	-	47,56 m2	6,62 m2	54,18 m2
PLANTA BAJA	49,56 m2	-	1,39 m2	50,95 m2
PLANTA PRIMERA	61,76 m2	-	-	61,76 m2
PLANTA SEGUNDA	21,05 m2	-	-	21,63 m2
TOTAL	132,37 m2	47,56 m2	8,01 m2	187,94 m2

Las imágenes mostradas son una aproximación lo más fiel posible del resultado final del inmueble proyectado, pudiendo darse modificaciones derivadas de exigencias técnicas o jurídicas, siempre que estén justificadas y no supongan una alteración sustancial del objeto o calidad de los materiales. El mobiliario mostrado no está incluido, siendo la equipación del inmueble el indicado en la memoria de calidades. Toda la información y entrega de documentación se hará según lo establecido en el Real Decreto 515/1989, de 21 de abril, y otras normas que pudieran complementarlo sean de carácter estatal o autonómico.

Comercializa:

Blawerd

c.Metal·lúrgia s/n. Primer pis. Local12
08800 Vilanova i la Geltrú (Barcelona)

+34 93 811 50 36



CONJUNT RESIDENCIAL

PODADORA II

607 817 817

blawerd.com

c. Metal.lurgia s/n. Primer pis. Local 12
Vilanova i la Geltrú

Blawerd
Agència estratègica immobiliària